

Р Е Ш Е Н И Е
БЕЛЯЕВСКОЙ СЕЛЬСКОЙ ДУМЫ
Старополтавского муниципального района
Волгоградской области

« 30 » марта 2020 г. № 4/12

О внесении изменений и дополнений в решение Беляевской сельской Думы от 01 августа 2012 г. № 7/19 «Об утверждении Положения о порядке приватизации муниципального имущества Беляевского сельского поселения Старополтавского муниципального района Волгоградской области»

В целях приведения НПА в соответствие с действующим законодательством, рассмотрев заключение юридической экспертизы решения Беляевской сельской Думы от 01 августа 2012 г. № 7/19 «Об утверждении Положения о порядке приватизации муниципального имущества Беляевского сельского поселения Старополтавского муниципального района Волгоградской области» от 14 февраля 2020 г. № 11, Беляевская сельская Дума **решила:**

1. Внести в решение Беляевской сельской Думы от 01 августа 2012 г. № 7/19 «Об утверждении Положения о порядке приватизации муниципального имущества Беляевского сельского поселения Старополтавского муниципального района Волгоградской области» следующие изменения:

1.1. Пункт 2 решения изложить в редакции:

«2. Обнародовать настоящее решение в установленных местах и разместить на сайте Беляевского сельского поселения в сети Интернет».

1.2. Пункт 3 решения исключить.

2. Внести в Положение о порядке приватизации муниципального имущества Беляевского сельского поселения Старополтавского муниципального района Волгоградской области, утвержденное решением Беляевской сельской Думы от 01 августа 2012 г. № 7/19 следующие изменения и дополнения:

2.1 Пункт 2.1 дополнить абзацами следующего содержания:

« - определение порядка планирования приватизации муниципального имущества;

- определение порядка принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества;

- установление порядка заключения с покупателем договора купли-продажи муниципального имущества без объявления цены;

- установление порядка осуществления контроля за исполнением условий эксплуатационных обязательств при приватизации муниципального имущества;
- установление порядка оплаты муниципального имущества при приватизации.».

2.2. В пункте 2.1:

абзац второй изложить в редакции:

«- утверждение прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Беляевского сельского поселения Старополтавского муниципального района Волгоградской области (далее - прогнозный план приватизации муниципального имущества), а также вносимых в нее изменений (дополнений);»;

абзац третий изложить в редакции:

«- принятие решений о поручении соответствующим юридическим лицам организовывать от имени собственника продажу приватизируемого муниципального имущества и (или) осуществлять функции продавца;».

2.3. В пункте 2.2:

в абзацах втором, десятом слова «программы приватизации» заменить словами «прогнозного плана приватизации муниципального имущества»;

в абзаце девятом слова ««организатора продажи (продавца)» заменить словом «продавца».

2.4. В пункте 3.6 слова «на сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», определенных администрацией Беляевского сельского поселения.» заменить на слова «на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенный Правительством Российской Федерации. Информационное сообщение о продаже муниципального имущества, об итогах его продажи размещается также на сайте продавца муниципального имущества в сети «Интернет»».

2.5. В пункте 5.4 слова «на официальных сайтах в сети Интернет, определенных администрацией Беляевского сельского поселения, для размещения информации о приватизации муниципального имущества Беляевского сельского поселения» заменить на слова «на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенный Правительством Российской Федерации».

2.6. В пункте 6.4 слова «на сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», определенных администрацией Беляевского сельского поселения.» заменить на слова «на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенный Правительством Российской Федерации. Информационное сообщение о продаже муниципального имущества, об итогах его продажи

размещается также на сайте продавца муниципального имущества в сети «Интернет»».

2.7. В пункте 6.5 слово «открытых» исключить.

2.8. Пункт 6.8 изложить в редакции:

«6.8 Информация о результатах сделок приватизации муниципального имущества подлежит размещению на официальном сайте в сети «Интернет» в течение десяти дней со дня совершения указанных сделок.».

2.9. Пункт 6.11 изложить в редакции:

«6.11 Оплата недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности и приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, осуществляется единовременно или в рассрочку посредством ежемесячных или ежеквартальных выплат в равных долях. Срок рассрочки оплаты такого имущества при реализации преимущественного права на его приобретение устанавливается муниципальным правовым актом, но не должен составлять менее пяти лет.».

2.10. Пункт 6.12 изложить в редакции:

« 6.12 Право выбора порядка оплаты (единовременно или в рассрочку) приобретаемого арендуемого имущества, а также срока рассрочки принадлежит субъекту малого или среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества.».

2.9. В пунктах 3.1 - 3.6, 5.2 слова «программы приватизации (продажи)», «программы приватизации» в соответствующем падеже заменить словами «прогнозный план приватизации муниципального имущества» в соответствующем падеже.

3. Настоящее решение подлежит обнародованию в установленных местах и размещению на сайте Беляевского сельского поселения в сети Интернет.

4. Ответственность за исполнением данного решения возложить на главу Беляевского сельского поселения Конюхова А.М.

Глава поселения:

А.М. Конюхов